

GRUPO ORTIZ PROPERTIES y PROYECTO HABITAT

Primera SOCIMI en colaborar con el proyecto de Sinhogarismo e Inclusión Social



PROPERTIES



PROYECTO HABITAT

El pasado 23 de Mayo de 2018, GRUPO ORTIZ PROPERTIES firma un convenio de colaboración con la Alianza **Fundación RAIS - PROVIVIENDA** para participar y apoyar en su proyecto **HABITAT**.

¿Qué es el PROYECTO HABITAT?

Hábitat es el programa de vivienda desarrollado por la Fundación RAIS y la Asociación PROVIVIENDA para las personas que viven en la calle y se encuentran en peor situación de exclusión. Está basado en la metodología Housing First, que ofrece una **respuesta innovadora al fenómeno del sinhogarismo** y está orientado a su erradicación.

Hábitat facilita a la persona una **vivienda individual y apoyo profesional** en función de sus necesidades y demandas.

El programa requiere el seguimiento de algunos compromisos básicos, como aceptar la visita periódica de un profesional, contribuir a los gastos de la vivienda si se dispone de ingresos, tener buenas relaciones de vecindad y participar en la evaluación externa del programa.

125

Hogares disponibles
en toda España en 2018

96%

de las personas conservan su
vivienda gracias a este proyecto

25%

Recuperan sus lazos
familiares

¿Quiénes son RAIS y PROVIVIENDA?

- **RAIS** es una organización que trabaja para conseguir que **ninguna persona viva en la calle**. Es una entidad de iniciativa social, no lucrativa, independiente y plural, de ámbito estatal creada en 1998. Su convencimiento de poder acabar con el **sinhogarismo** les lleva a trabajar sobre el problema afrontándolo desde el conjunto de la sociedad, en lugar de gestionar situaciones individuales.
- **PROVIVIENDA** es una asociación sin ánimo de lucro que trabaja para mejorar la realidad socioresidencial desde 1989. Su objetivo es promover el derecho a una vivienda digna y adecuada, han ayudado a más de 120.000 personas a conseguirlo. Contribuyen a conseguir la inclusión residencial de las personas más vulnerables socialmente.



El 29 de Abril de 2015 se firma la “Alianza entre RAIS FUNDACION y PROVIVIENDA para juntos poder poner en marcha el PROYECTO HABITAT.

¿Cómo Colabora GRUPO ORTIZ PROPERTIES con el PROYECTO HABITAT?

- **Grupo Ortiz Properties** cuenta, entre otros, con un activo patrimonial en Madrid de 3 promociones de viviendas en alquiler en los Municipios de Colmentar Viejo, Alcalá de Henares y Paracuellos del Jarama.
- En el Convenio firmado el 23 de mayo con la Alianza RAIS FUNDACION-PROVIVIENDA, nos comprometemos a proporcionar el alquiler de una vivienda en cada una de nuestras promociones, con unas condiciones por debajo del mercado facilitando así a las personas sin hogar la disposición de viviendas de alquiler para su inclusión social.
- La participación de Grupo Ortiz Properties en este proyecto nos permite seguir en la línea de empresa socialmente responsable y a fortalecer nuestra estrategia de negocio basada en aportar un beneficio para la sociedad generando a su vez un crecimiento económico.



Firma del Compromiso entre
GRUPO ORTIZ PROPERTIES y
RAIS FUNDACIÓN - PROVIVIENDA